



京都市北区・上京区・左京区の
住まいのお困りごとを解決いたします

Let's! レッツ リフォーム

リフォームスタジオは京都市北区で工務店を生業にまいりました。
営業担当だけでなく設計・施工管理・現場職人の自社スタッフ全員が
責任をもってお客様の快適な住環境づくりに力を尽くします。

☎0120-44-7778 9:00~18:00 祝日休業

見積り無料!まずはお気軽にお問い合わせください



補助金申請の
ご相談も対応して
おります。
お気軽にご相談
ください!

地域密着

お問い合わせいただいてからすぐに
現地調査や見積りの対応が可能!

自社施工

自社大工が
責任施工で対応します

高品質

設計士・インテリアコーディネーターが
「ちょっとオシャレに」をご提案

適正価格

小さな工事でも詳細なお見積りで
適正価格をお約束します

旬の味覚を楽しむ!

食欲の秋

秋といえばやっぱり食欲の季節。
コンロがあれば、焼いて炒めて煮込んで、
旬の味覚をおいしく楽しめます!
毎日のごはんがもっと楽しみに!

ジェム君

NORITZ ビルトインコンロ fami

N3WV6P2SIC W600
②190,850円(税込)

グリル専用容器「ロティプレートS」を
付属した限定モデル。お手入れ性や
省エネも向上したガラストップコンロ。

グリル専用容器
ロティプレートS
付属!

つやめきガラストップ
ガラスの素材感を生かした艶と手触り
が特長。お手入れのしやすさや、
高い耐衝撃性も併せ持っています。

スマートエコバーナー
炎を旋回させて
当てることで今まで
通り使ってもエコに!

契約期限
11月末
まで

8.0万円(税込)

ロティプレート 活用レシピ

ノンフライ唐揚げ(2人前)

ヘルシーかつ簡単でおいしい!

①鶏もも肉をひと口大に切り、ポリ袋
などに入れて A の調味料を加え、
よく揉み込む。30分以上漬ける。
②下味がついたら、薄力粉と片栗粉
を加えて袋の中でまぶす。
③ロティプレートに皮を上にして
並べる。
④上火と下火ともに「弱」に設定し、
13分間焼く。その後、余熱で1分
ほど置いてから取り出す。

※画像はイメージです

○鶏もも肉:1枚(ひと口大にカット)
○薄力粉:大さじ1 ○片栗粉:大さじ1
○下味(A)・しょうが(すりおろし):小さじ1
・にんにく(すりおろし):小さじ1
・しょうゆ:小さじ2・油:大さじ1

システムキッチンのリフォーム

キッチン本体のお取替え

LIXIL シエラS

I型 W2550
②1,028,830円(税込)

基本機能のこだわりと
多彩なインテリアシーンで
あなたの暮らしに
寄り添う
人気のキッチンです

本体価格
60% OFF

40.2万円(税込)

キッチンの小工事

LIXIL シングルレバー混合水栓

SF-HE420SYXA ②39,600円(税込)

本体価格
44% OFF

22,000円(税込)

Takagi 浄水器付き水栓

JL307MN-9NL2 ②49,500円(税込)

本体価格
37% OFF

31,000円(税込)

Rinnai センス ビルトインガスコンロ

②173,800円(税込)

本体価格
47% OFF

92,100円(税込)

Panasonic スマートフードII

LE543CHZ2M ②148,500円(税込)

本体価格
60% OFF

59,400円(税込)

Rinnai 食器洗い乾燥機

RSW-C402CA ②185,460円(税込)

本体価格
31% OFF

126,500円(税込)

MITSUBISHI IHクッキングヒーター

CS-G321M ②276,100円(税込)

本体価格
68% OFF

86,900円(税込)

ユニットバスのリフォーム

TOTO サザナ

Nタイプ 1216
②893,420円(税込)

お風呂掃除は
お風呂におまかせ!
キレイを保てる機能満載の
ユニットバスです

本体価格
58% OFF

37.5万円(税込)

LIXIL リデア

1616
②1,045,000円(税込)

あなたの
ライフスタイルに
ぴったりのバスルームを
ご提供します

本体価格
63% OFF

38.6万円(税込)

洗面化粧台のリフォーム

LIXIL オフト

W600
MFTXE-601YJ
+FTVIN-605SY-W
②154,000円(税込)

1面鏡/LED照明
2枚開き扉タイプ
プッシュワンウェイ式
スタンダード

本体価格
59% OFF

6.2万円(税込)

LIXIL ピアラ

W750
MAR2-753TXS
+AR3N755SY
②226,600円(税込)

3面鏡/スタンダードLED照明
2枚開き扉タイプ
シングルレバーシャワー水栓
スタンダード

本体価格
50% OFF

11.3万円(税込)

TOTO サクア

W750
LDSWB075BAGEN1A
+LMWB075A3GEC2G
②276,650円(税込)

3面鏡/LED照明

本体価格
42% OFF

15.9万円(税込)

トイレのリフォーム

LIXIL アメージュ

YBC-Z30S+
YDT-Z380
②142,450円(税込)

従来の衛生陶器ではでき
なかつた「ガンコな水ア
カ」「汚物」もどちらも落
とせる、お掃除ラクラクな
衛生陶器です。

本体価格
50% OFF

7.1万円(税込)

LIXIL アメージュ体型

グレードZ1
床排水/手洗い付
YBC-Z30S
+DT-Z381
②276,430円(税込)

充実のキレイ機能
とベーシックな快
適機能を搭載した
シャワートイレ
体型のスタンダ
ードモデル。

本体価格
47% OFF

14.6万円(税込)

タンクレストイレ

LIXIL シャワー便座

KAシリーズ
②122,100円(税込)

本体価格
43% OFF

6.9万円(税込)

Panasonic アラウーノ

S160シリーズ
タイプ2/床排水
HCH1602WS
フラットリモコン
②284,900円(税込)

本体価格
36% OFF

18.2万円(税込)

LIXIL Jフィット

I型 W750
②301,950円(税込)

本体価格
32% OFF

20.5万円(税込)

ガス・電気のリフォーム

NORITZ エコジョーズ

追焚給湯器
20号 リモコン付
GT-C2072SAW BL
②404,360円(税込)

本体価格
61% OFF

15.6万円(税込)

Rinnai 乾太くん

RDT-31S(A)
スタンダード3kg
②123,200円(税込)

本体価格
17% OFF

10.2万円(税込)

エコキュート

川口技研

ホスクリーン
SPC-W
②12,980円(税込)

本体価格
23% OFF

1.00万円(税込)

※送料別途

MITSUBISHI エコキュート

SRT-V377
②1,221,000円(税込)

本体価格
62% OFF

45.2万円(税込)

工事費目安	※別途処分費・追加工事が 必要となる場合がございます。 詳細はスタッフまで。	コンロ取替 34,000円~	レンジフード取替 28,000円~	洗面化粧台取替 31,000円~	食洗機取替 45,000円~	水栓交換 13,500円~	トイレ取替 35,000円~	システムキッチン取替 400,000円~	ユニットバス取替 300,000円~
-------	--	-------------------	----------------------	---------------------	-------------------	------------------	-------------------	-------------------------	-----------------------



リフォームスタジオ
garDEN株式会社
京都市北区紫野雲林院町35番地4

☎0120-44-7778
受付時間/9:00~18:00 祝日休業

お住まいの
ご相談は
何でもお気軽に
どうぞ!

セミナー&見学会、ワークショップも随時開催中!お気軽にご参加ください! 詳しくはgarDEN WEBサイトを! https://gar-den.jp/

詳しくはgarDEN WEBサイトを!お気軽にご参加ください! 詳しくはgarDEN WEBサイトを! https://gar-den.jp/

北区・上京区・左京区の リフォームはお任せください!



京都の気候や風土に
あわせてリフォームを
提案していきます!



家づくりを通じてたくさんの「Happyをつくろう」これが私たちのモットーです。
これまで注文住宅を建築してきた経験を活かしながら住まいにまつわる小さな
お困りごとから大きな工事までしっかり対応していきます。地域の皆様とのご縁
を大切に住まいの町医者のような存在を目指します。

補助金で **おトク** に **断熱リフォーム**

補助金のことなら、活用実績が豊富なリフォームスタジオにお任せください!

京都市 既存住宅の断熱改修等補助

断熱改修
窓やガラス、
断熱材、玄関ドアなど
最大 **120万円** 1戸あたり

断熱改修工事と併せて行くと
創・蓄・省エネ機器導入
太陽光発電、蓄電池、
エアコンなど
最大 **300万円** 1戸あたり

最大 **420万円** 1戸あたり
申請期間
令和7年5月1日～12月26日まで

※実績報告は令和8年2月12日まで



リフォームで国から補助金が出ます! 補助金制度を賢く利用して快適な我が家へ! 住宅省エネ2025キャンペーン



子育てグリーン
住宅支援事業
最大 **60万円** 1戸あたり



先進的窓リノベ
2025事業
最大 **200万円** 1戸あたり



給湯省エネ
2025事業
最大 **20万円** 1戸あたり

※すべて一定の基準を満たす設備のみ

大型改装のリフォーム

同時施工ならさらにおトクに!



お住いの悩み
ストレスお気軽に
ご相談ください!

プラン・見積り無料
なんでもお任せ
ください!

間取り変更リノベーション
断熱改修
オール電化・太陽光発電
二世帯住宅リノベーション
介護リフォーム

お客様に
寄った
親身な対応を
心がけています!

外構・エクステリアのリフォーム

玄関ドア

三協アルミ
ノバリス
D11 K4
壁や床などの大掛かりな工事が
不要な「SRカバー工法」だから
わずか1日で新しいドアにチェンジ!

様々なサイズ
ご用意いたします
ご相談ください!

②407,330円(税込)～
25.3万円 (税込) 1戸あたり

モニター付き
インターホン
2.7万円 (税込)

宅配ボックス
6.6万円 (税込)

ウッドデッキ
2帖
16.5万円 (税込)

カーポート
19.8万円 (税込)

窓のリフォーム

内窓
(小/掃き出し窓) **3.6万円** (税込)

内窓
(大/掃き出し窓) **15.8万円** (税込)

窓ガラス交換
(引違い腰窓) **6.9万円** (税込)

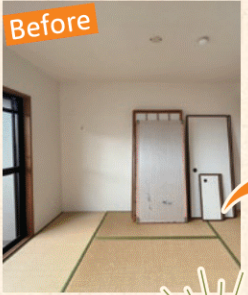
お住いの
暑い・寒い
お悩みを解決!

断熱性が
UPすることで
冷暖房の効きも
良くなります!

約1日の
短時間工事
1年中快適な
住まいに!

床のリフォーム

畳からフローリングに(6帖分)



Before After

取替え
工事費込み
価格!

15.9万円 (税込) 1戸あたり

クッション
フロア貼替
2帖一室 **2.7万円** (税込)

戸建 車いす
対応フロア
6帖分 **5.0万円** (税込)

戸建 ペット対応
フローリング
6帖分 **5.2万円** (税込)

戸建 無垢
フローリング
6帖分 **5.2万円** (税込)

マンション
6帖洋室
L-45張替 **16.5万円** (税込)

内装のリフォーム

クロス張替え(6帖1室 天井+壁)



クロスの色・柄
豊富に取り揃えて
おります!

取替え
工事費込み
価格!

7.7万円 (税込) 1戸あたり

珪藻土塗り
6畳一室
壁のみ **13.2万円** (税込)

内装壁タイル
4㎡ **4.4万円** (税込)

間仕切り壁撤去
2室を1室に **7.5万円** (税込)

間仕切り壁施工
クロス
仕上げ **16.5万円** (税込)

カーテンレール取付け
3,850円 (税込)

取り替え工事費込み価格!

その他のリフォーム

チラシに記載のない工事も対応可能です! お気軽にご相談ください!

障子貼替え(大)
5,500円 (税込)

網戸貼替え
5,500円 (税込)

コンセント増設
27,500円 (税込)

コーキング打ち直し
外壁ひび割れ1ヶ所 **5,500円** (税込)

ハウスクリーニング
1時間パック **11,000円** (税込)

鍵交換
ディスクシリンダー錠 **27,500円** (税込)



garDENの家づくり

①設計
②技術
③風土
④信頼

お住まいに
関することは
なんでも
お任せください!

※価格は全て税込表記です。※写真はイメージです。

みんなと街をHappyにしたい! そんな想いが詰まった、まちはぴ地域振興券

まちはぴ地域振興券って?

ガーデン株式会社でご家族・お友人を紹介して頂いた方や来店ギフト
としてお贈りしているガーデンオリジナル地域振興券です!

チケット発行・ご使用の流れ

ご家族・お友人を
ご紹介

ご契約金額に応じて
チケットをプレゼント

提携店で
チケットをご利用

※1,000円チケット=1,000円 ※現金との交換はできません。 ※他の割引券等の併用は出来ません。
※有効期限切れのチケットはご利用いただけません。 (チケット裏面記載 ※お約りはお任せください)

HAPPY サポート

駆けつけ&定期メンテナンス!

下記4つのサービスは、出張費及び応急処置費が無料となります。

水廻り 電気設備
玄関鍵 窓ガラス

受付時間
24時間

地域のみなさまのHappyのために、住まいの町医者のような存在を目指し、何事にも親身に対応します。



reform studio
**リフォーム
スタジオ**

〒603-8214 京都市北区紫野雲林院町35番地4

リフォームスタジオ
garDEN株式会社



公式SNS更新中!

最新情報やイベント情報など続々と更新中! ぜひ皆さん気軽にフォロー&いいねをお願いします!

Instagram Facebook LINE

無人
モデルハウス
SOARA
Passive design House
完全予約制

京都市北区
左京区の不動産情報

garDEN
不動産

0120-44-7778

【電話受付】
9:00~18:00
【休業日】祝日